

Datum: 27 april 2026

Betreft: **Ontwikkeling Bronsgeest II – bestuurlijke en planologische aandachtspunten**

Geacht college,

Namens KAVB Kring Bloembollenstreek en LTO Noord afd. Duin- en Bollenstreek, vertegenwoordigd door kringvoorzitter de heer Simon Pennings, reageren wij op het ontwerpbesluit voor Bronsgeest II.

Het voorliggende plan roept fundamentele vragen op over de juridische houdbaarheid, de uitvoerbaarheid en de bestuurlijke keuze om deze ontwikkeling voort te zetten.

Juridische houdbaarheid en voorgeschiedenis

Het dossier Bronsgeest kent een aantoonbaar juridisch kwetsbare voorgeschiedenis. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft het bestemmingsplan in eerdere instantie wegens gebreken in de onderbouwing niet in stand gelaten. In een tussenuitspraak is de gemeente vervolgens in de gelegenheid gesteld deze gebreken te herstellen.

Pas na aanvullende onderzoeken en aanpassingen heeft het plan alsnog stand kunnen houden. Dit betekent dat de ontwikkeling niet op eigen kracht juridisch robuust bleek, maar eerst ingrijpend moest worden gerepareerd.

Tegen deze achtergrond is het niet overtuigend gemotiveerd dat met het voorliggende besluit wél sprake is van een stabiele en uitvoerbare planologische basis. Het risico op hernieuwde juridische procedures en verdere vertraging is daarmee reëel. Wij achten het bovendien onwenselijk dat reeds wordt gewerkt aan Bronsgeest II, terwijl Bronsgeest I nog onder de rechter is bij de Raad van State.

Strijd met provinciale lijn

De provincie Zuid-Holland heeft recent expliciet in de Nota van Beantwoording aangegeven dat Bronsgeest niet voldoet aan de eis dat buiten stedelijke bouwlocaties binnen circa tien jaar planologisch zeker moeten zijn en dat de ontwikkelruimte elders wordt ingezet.

In dezelfde reactie wordt tevens verwezen naar het recent vastgestelde PLGDG, waarin binnen de vijf Bollenstreekgemeenten circa 45 hectare is geïdentificeerd voor woningbouw. Tegen die achtergrond wordt niet inzichtelijk gemaakt waarom juist de ontwikkeling van Bronsgeest wordt voortgezet.

Agrariërs vervullen als beheerders van het landelijk gebied een cruciale rol in de ruimtelijke inrichting van de Duin- en Bollenstreek. De ruimtelijke puzzel vraagt om een gezamenlijke en integrale benadering. Eenzijdige, politiek gedreven keuzes voor specifieke locaties doen geen recht aan deze opgave en ondermijnen het noodzakelijke draagvlak.

Het ontwerpbesluit maakt niet inzichtelijk hoe de ontwikkeling van Bronsgeest zich verhoudt tot deze provinciale lijn. Daarmee ontstaat een situatie waarin een besluit wordt voorbereid dat bestuurlijk en beleidsmatig onvoldoende is ingebed.

Achter de boer en tuinder. Voor ons allemaal.

Aantasting van cultuurhistorisch landschap

Het plangebied maakt onderdeel uit van het kenmerkende bollengebied van de Duin- en Bollenstreek. De openheid en zichtlijnen vormen een essentieel onderdeel van de ruimtelijke identiteit waarvoor dit gebied nationaal bekend staat.

De voorgenomen ontwikkeling leidt tot het onomkeerbaar verdwijnen van kwaliteiten die van nationaal belang zijn. In de onderbouwing wordt dit aspect onvoldoende zwaar gewogen. Aanvullend merken wij op dat de ontwikkeling van Bronsgeest ook cultuurhistorisch zeer gevoelig ligt. Het plan tast de kenmerkende openheid en zichtlijnen richting Noordwijk onherstelbaar aan en zet daarmee de identiteit van het landschap onder druk. In dat licht herhalen wij de principiële vraag: waar ligt de grens? Is de volgende stap het 'de hamer zetten in de vuurtoren van Noordwijk'?

Verlies van hoogwaardige bollengrond

Daarnaast wordt met dit plan hoogwaardige eersteklas bollengrond onttrokken aan de sector. Gelet op de schaarste en het economische belang van deze gronden is dit alleen verdedigbaar indien de noodzaak en uitvoerbaarheid onomstotelijk vaststaan. Die onderbouwing ontbreekt.

Conclusie

De combinatie van een aantoonbaar juridisch kwetsbare voorgeschiedenis, spanning met het provinciale beleidskader en aantasting van een cultuurhistorisch en economisch waardevol gebied, maakt dat het voorliggende ontwerpbesluit onvoldoende draagkracht heeft.

Verzoek

Wij verzoeken u:

- het ontwerpbesluit niet vast te stellen;
- de ontwikkeling van Bronsgeest II te heroverwegen in het licht van het provinciale beleid en de uitvoerbaarheid;
- uitsluitend medewerking te verlenen aan locaties die aantoonbaar juridisch houdbaar en realiseerbaar zijn.

Hoogachtend,

Simon Pennings
Voorzitter KAVB Duin- en Bollenstreek

LTO Noord afdeling Duin- en Bollenstreek

Mede ondertekend door de Alliantie Bollenstreek

Achter de boer en tuinder. Voor ons allemaal.